



NIT.: 900208532-6

**CENTRO DE SALUD
SAMPUÉS E.S.E.**
Cl. 21 No. 24-37 B. Millán • Tel: 283 8189**CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS**

No	:	PS-22 DE 2022
OBJETO:	:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS CON EL FIN DE REALIZAR MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS A LOS EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN DE PROPIEDAD DEL CENTRO DE SALUD SAMPUES COMO LO SON, DE AIRES ACONDICIONADO, CONGELADORES Y NEVERAS DEL CENTRO DE SALUD SAMPUES E.S.E, LOS CUALES SE ENCUENTRAN UBICADOS EN LAS SEDES NO. 1 Y LAS SEDES ADSCRITAS DE DICHO CENTRO HOSPITALARIO
CONTRATISTA	:	FERROELECTRICOS JK NIT.1100682526-1 – JESUS MONROY PEÑATE 1100682526
DIRECCIÓN	:	TRANSVERSAL 13 Nª 18 – 45 CALLE SANTA MARTA SAMPUES SUCRE
VALOR	:	\$10.308.000
PLAZO DE EJECUCIÓN	:	PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES EL PLAZO DEL CONTRATO A CELEBRAR SERÁ A PARTIR DEL PERFECCIONAMIENTO Y LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO HASTA MÁXIMO 30 DE NOVIEMBRE DE 2022.
FECHA FIRMA CONTRATO	:	23 DE NOVIEMBRE DE 2022

Entre los suscritos a saber, **HERNANDO MONTALVO VERGARA**, identificado con la cédula de ciudadanía número 92.497.592, quien actúa en nombre y representación de LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO “**CENTRO DE SALUD SAMPUES E.S.E**”, en su carácter de Gerente, según Decreto de Nombramiento No. 036 de fecha 29 de Enero de 2020 y acta de posesión de fecha 29 de Enero de 2020, con efectos a partir de 01 de Abril de 2020 y en ejercicio de sus funciones legales, quien para efectos del presente contrato se denominara **LA E.S.E.** de una parte; y de otra parte, **JESUS DANIEL MONROY PEÑATE**, mayor de edad e identificado con cédula de ciudadanía No. 1.100.682.526 Expedida en Sampués, actuando en su condición de Propietario del Establecimiento de Comercio denominado FERROELECTRICOS JK, identificado con el NIT No 1100682526-1, y que para los efectos se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar el presente contrato, previa las siguientes consideraciones: **a)** Que según estudio de oportunidad y conveniencia elaborado por la persona encargada Almacén y el Profesional de Recurso Humano, se requiere para la ESE y sus sedes el MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS A LOS EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN DE PROPIEDAD DEL CENTRO DE SALUD SAMPUES COMO LO SON, DE AIRES ACONDICIONADO, CONGELADORES Y NEVERAS en dicho centro de salud. **b)** Que en ese sentido el Gerente de la entidad realizó invitación a ofertar con el fin de obtener propuestas económicas respecto a los servicios a contratar. **c)** Que según consta en el expediente contractua y en la Plataforma Secop II se recibieron Dos (02) propuestas y las mismas fueron evaluadas por el comité evaluador de ofertas de la entidad, quien mediante Acta de fecha 22 de Noviembre de 2022, quienes recomendaron la suscripción del presente contrato que se regirá por la Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, por el artículo 16 del Decreto 1876/94, Resolución 5185 de 2013 emanada del Ministerio de la Protección Social Manual de Contratación Vigente y el Acuerdo No. 04 de 2017 emanado de la Junta Directiva de la de la E.S.E., que establecen que en materia de contratación la E.S.E se regirá por el Derecho Privado y las cláusulas que se consignan a continuación: **CLAUSULA PRIMERA. OBJETO:** PRESTACIÓN DE SERVICIOS CON EL FIN DE REALIZAR MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS A LOS EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN DE PROPIEDAD DEL CENTRO DE SALUD SAMPUES COMO LO SON, DE AIRES ACONDICIONADO, CONGELADORES Y NEVERAS DEL CENTRO DE SALUD SAMPUES E.S.E, LOS CUALES SE ENCUENTRAN UBICADOS EN LAS SEDES NO. 1 Y LAS SEDES ADSCRITAS DE DICHO CENTRO HOSPITALARIO, conforme a los estudios de oportunidad y conveniencia, al Anexo



**CENTRO DE SALUD
SAMPUÉS E.S.E.**
Cl. 21 No. 24-37 B. Millán • Tel: 283 8189

NIL: 900208532-6

técnico y la propuesta presentada por el contratista, documentos que hacen parte integral del presente contrato. **CLAUSULA SEGUNDA. VALOR:** El presente contrato es a todo costo y tiene un valor de **DIEZ MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL PESOS (\$10.308.000)** Mct/e., incluido el valor de todos los impuestos a que haya lugar, conforme a la propuesta presentada y estudios de oportunidad y conveniencia. **CLAUSULA TERCERA. FORMA DE PAGO:** La E.S.E. pagará al CONTRATISTA por factura presentada y aceptada por la E.S.E, según los mantenimientos, todo de acuerdo con el cronograma de actividades aprobada el o los supervisores del contrato y según el cumplimiento de los siguientes trámites: a) Informe expedido por el supervisor del contrato en la cual se señale que el contratista cumplió a satisfacción con el objeto contractual y con sus obligaciones contractuales. b) Aporte por parte del contratista de los recibos de pago mensuales de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y aportes patronales a que haya lugar por mandato legal. **CLAUSULA CUARTA. TÉRMINO DE EJECUCIÓN:** Para todos los efectos legales el plazo del contrato a celebrar será a partir del perfeccionamiento y la suscripción del acta de inicio del contrato hasta máximo 30 de noviembre de 2022.. **CLAUSULA QUINTA. CONTROL Y VIGILANCIA:** La E.S.E. ejercerá el control y vigilancia de Este contrato, a través de la encargada de Almacén y el Profesional Universitario de recurso Humano Jefe de Almacén y/o quien sea designado por el ordenador del gasto. **CLAUSULA SEXTA. IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL:** El valor del presente contrato será cancelado con cargo al presupuesto de rentas y gastos de la E.S.E., vigencia fiscal de 2022, de conformidad al siguiente certificado de disponibilidad presupuestal, expedido por la el Encargado de Presupuesto de la Entidad:

CDP	CODIGO	CONCEPTO	Valor	FECHA
1626	2.1.2.02.02.008.06	Mantenimiento Hospitalario Adquisición de Servicios	\$10.308.000	21 de Noviembre de 2022

CLAUSULA SEPTIMA. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: Son obligaciones del contratista en desarrollo de este contrato: 1. Se obliga a prestar sus servicios para realizar Mantenimiento preventivo y correctivos a todo costo de los Aires Acondicionado, congeladores y neveras conforme a la propuesta que se presente, de acuerdo con la solicitud y supervisor del contrato. 2. Suministrar los elementos y herramientas necesarias para realizar el mantenimiento del mismo objeto del contrato, según se detallan en los estudios previos, que hará parte integral del contrato. 3. Informar al supervisor del contrato con la debida antelación sobre la necesidad de repuestos, partes, insumos, o accesorios para el óptimo funcionamiento de equipos de refrigeración mencionados que no se encuentran incluidos en la propuesta del futuro contratista 4. Mantener libre a la entidad de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus dependientes. 5. Atender las recomendaciones del funcionario designado para ejercer la supervisión del contrato, con el fin de lograr una adecuada ejecución del objeto contractual y el cumplimiento de los fines estatales. 6. Efectuar los pagos mensuales al Sistema de Seguridad Social integral y aportes patronales y parafiscales cuando haya lugar a estos últimos, de conformidad con las normas que regulan la materia. 7. Acoger las variaciones en los Ítems, según sea la necesidad del servicio y de la demanda, siempre y cuando no supere el valor del registro presupuestal de este contrato, caso en el cual el contratista se obliga acogerse a los precios promedios del mercado, de conformidad con el estudio de mercado que realice el supervisor del contrato. 8. Sostener el precio ofertado en la propuesta al momento de ejecutar el contrato. 9. Cumplir a cabalidad con todas y cada una de las condiciones de la oferta presentada. 10. Las demás que se requirieran, de acuerdo con la naturaleza del contrato. **CLAUSULA OCTAVA. CESIÓN DEL CONTRATO:** EL CONTRATISTA no podrá ceder el presente contrato a persona natural o jurídica alguna sin el consentimiento previo y por escrito de la E.S.E., por cuanto se trata de un contrato intuito persona. **CLAUSULA NOVENA. GARANTÍA:** En sujeción a la potestad discrecional que le otorga el artículo vigésimo del Estatuto de Contratación Vigente de la E.S.E., se solicitaran las siguientes garantías: a) Cumplimiento del contrato por el 10% del valor del mismo, por el tiempo de ejecución del contrato y seis (6) meses más. **CLAUSULA DECIMA. LIQUIDACIÓN:** De acuerdo con el artículo 22, numeral 22.1 del Acuerdo No.04 de abril



NIT: 900208532-6



**CENTRO DE SALUD
SAMPUÉS E.S.E.**

Cl. 21 No. 24-37 B. Millán • Tel: 283 8189

de 2017 expedido por la Junta Directiva de la empresa (Estatuto de Contratación), por tratarse de un contrato de prestación de servicios inferior a 70 SMLMV, la liquidación no será obligatoria. **CLAUSULA DECIMA PRIMERA. INDEMNIDAD:** Será obligación del contratista mantener indemne a la E.S.E. de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causa las actuaciones del contratista. **CLAUSULA DECIMA SEGUNDA. REGIMEN JURIDICO:** El presente contrato se regirá por el derecho privado de conformidad con la normatividad legal vigente y el Acuerdo 004 de 2017, expedido por la Junta Directiva de la E.S.E. y el Manual de Contracción. **CLÁUSULA DECIMA TERCERA. PUBLICACIÓN:** La E.S.E. publicara este contrato en el Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP). **CLÁUSULA DECIMA CUARTA REQUISITOS PARA LA EJECUCION:** Para que el contratista empiece con la ejecución del contrato se requiere de: **a)** Expedición por parte de la Jefatura de Presupuesto de la E.S.E. del Registro presupuestal. **b)** Constancia aportada por el contratista donde conste su cumplimiento de los aportes al Sistema Integral de Seguridad Social en Salud, pensión y riesgos profesionales y aportes patronales a que esté obligado por Ley. **c)** Suscripción de la correspondiente acta de inicio. **d)** Aprobación la póliza de cumplimiento exigida. **CLÁUSULA DECIMA QUINTA. DOMICILIO:** Las partes acuerdan como domicilio para todos los efectos legales el municipio de Sampués.

PARRAGRAFO: EL PRESENTE CONTRATO SE PERFECCIONARÁ CON LA FIRMA DE LAS PARTES A TRAVÉS DEL SECOP II.

Elaboró Minuta Contractual: Asesor Jurídico Externo